

FICHE D'IDENTIFICATION DE LA CAUTION SOLIDAIRE
A remplir par toute personne se portant caution solidaire

Nom.....Prénoms.....
demeurant.....Code postal.....Ville.....
-Célibataire, En concubinage, Marié(e), Divorcé(e), Séparé(e), Veuf(ve)- (rayer la mention inutile)
conjoint :
Nom.....Prénoms.....
Régime matrimonial (rayer les mentions inutiles) Communauté légale, Séparation de biens, Autres :

PARAGRAPHE A TRANSCRIRE EN MANUSCRIT PAR LA « CAUTION SOLIDAIRE » AVEC ACCORD DU CONJOINT EVENTUEL AU BAS DE CETTE MEME FICHE :

Je soussigné (1), déclare me porter caution de M, Melle, ou Mme (1), je m'engage , en cas de défaillance, à régler en ses lieux et place les loyers, redevances, charges, réparations, impôts, Taxes, pénalités et intérêts ou autre somme due en vertu du contrat d'hébergement conclu avec la résidence « Teneo - ». Je m'engage à maintenir mon engagement pour une durée minimale de une année et à le maintenir en cas de renouvellement du contrat. Je confirme avoir une parfaite connaissance des conditions générales et particulières du contrat d'hébergement que je cautionne et notamment de sa grille tarifaire et des conséquences de sa rupture avant le terme convenu.

Je suis conscient l'étendue de mon engagement, de la consistance et des termes de l'article 22-1, avant-dernier alinéa, de la loi du 6 juillet 1989, reproduit ci-dessous : Lorsque le cautionnement d'obligations résultant d'un contrat de location conclu en application du présent titre ne comporte aucune indication de durée ou lorsque la durée du cautionnement est stipulée indéterminée, la caution peut le résilier unilatéralement. La résiliation prend effet au terme du contrat de location, qu'il s'agisse du contrat initial ou d'un contrat reconduit ou renouvelé, au cours duquel le bailleur reçoit notification de la résiliation."

Bon pour caution pour le paiement du loyer mensuel d'un montant de € (1).

(1) à compléter

Fait à _____, le _____

Signature de la caution

Signature du conjoint précédée de la mention
manuscrite par le conjoint « bon pour accord »